



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)  
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005**

## VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **DODICI** del mese di **APRILE**, alle ore **9.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta Arch. Gisella CARUCCI in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Emilio D'ALESSIO in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità della correttezza formale e della completezza della documentazione in essa contenuta.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica e Lavori Pubblici del Comune di Giffoni Valle Piana n. 4 del 21.01.2019 (Reg. Gen. n. 29 del 21.01.2019), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 23 del 14.02.2019 (Reg. gen. n. 149 del 14.02.2019) con la quale sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il presente bando/disciplinare.
- Che in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- Che il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 18:00 del 29.03.2019;
- Che con nota prot. n. 6532 del 01.04.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	29/03/2019	10:16:35
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	29/03/2019	17:22:24
3	EDILROAD SRL	29/03/2019	17:35:50
4	TENNIS TECNICA S.R.L.	29/03/2019	17:47:20

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.



A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

#### 1 - PENTA SOCIETA' COOPERATIVA

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara.**

#### 2 - DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.

Dalla verifica della documentazione amministrativa risulta non conforme, in quanto:

- 1) Non è stato allegato il contratto di avvalimento con la ditta ausiliaria;
- 2) Non è stata allegata la dichiarazione prevista dall'art. 89 del d.lgs 50/2016 della ditta ausiliaria;
- 3) La garanzia provvisoria è priva delle dichiarazioni di cui allo schema tipo 1.1 del DM 31 del 19.01.2018 pubblicato sulla GU n. 83 del 10.04.2019; inoltre è priva della autorizzazione del garante di essere abilitato alla sottoscrizione di polizze fideiussorie.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara)

#### 3 - EDILROAD SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa risulta non conforme, in quanto:

- 1) Nella PARTE II - SEZIONE C del DGUE è indicato di non far ricorso all'Avvalimento mentre viene indicato la ditta ausiliaria;
- 2) La garanzia provvisoria NON risulta sottoscritta del garante; inoltre è priva della autorizzazione del garante di essere abilitato alla sottoscrizione di polizze fideiussorie;
- 3) Non è stata allegata la necessaria documentazione che consente la riduzione della polizza al 50% di quanto previsto dal Bando/Disciplinare

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara)

#### 4 - TENNIS TECNICA S.R.L.

Dalla verifica della documentazione amministrativa risulta carente, in quanto:

- 1) La garanzia provvisoria NON risulta sottoscritta del garante; inoltre è priva della autorizzazione del garante di essere abilitato alla sottoscrizione di polizze fideiussorie;

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara)

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO	-----
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
3	EDILROAD SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
4	TENNIS TECNICA S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016

Alle ore **12.50**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante pubblicazione di apposito avviso pubblicato sulla PIATTAFORMA TELEMATICA e mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Gisella CARUCCI

Il Testimone

Dott. Emilio D'ALESSIO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005**

## VERBALE DI GARA N° 2

### VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **SEI** del mese di **MAGGIO**, alle **15.30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta Arch. Gisella CARUCCI in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Emilio D'ALESSIO in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

E' presente, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Sig. Carmine DELLE DONNE, nato a Giffoni Valle Piana (SA) il 01.10.1972 - Legale Rappresentante della ditta EDILROAD Srl.

Preliminarmente, si da atto che:

- Nell'ambito della seduta del 12.04.2019 (vedasi verbale di gara n. 1), alcuni concorrenti venivano AMMESSI CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta. In particolare:
  - DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L. - Non è stato allegato il contratto di avvalimento con la ditta ausiliaria; Non è stata allegata la dichiarazione prevista dall'art. 89 del d.lgs 50/2016 della ditta ausiliaria; La garanzia provvisoria è priva delle dichiarazioni di cui allo schema tipo 1.1 del DM 31 del 19.01.2018 pubblicato sulla GU n. 83 del 10.04.2019; inoltre è priva della autorizzazione del garante di essere abilitato alla sottoscrizione di polizze fideiussorie
  - EDILROAD SRL - Nella PARTE II - SEZIONE C del DGUE è indicato di non far ricorso all'Avvalimento mentre viene indicato la ditta ausiliaria; La garanzia provvisoria NON risulta sottoscritta del garante; inoltre è priva della autorizzazione del garante di essere abilitato alla sottoscrizione di polizze fideiussorie; Non è stata allegata la necessaria documentazione che consente la riduzione della polizza al 50% di quanto previsto dal Bando/Disciplinare
  - TENNIS TECNICA S.R.L. - La garanzia provvisoria NON risulta sottoscritta del garante; inoltre è priva della autorizzazione del garante di essere abilitato alla sottoscrizione di polizze fideiussorie;
- A seguito di quanto innanzi, per i concorrenti di cui innanzi veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 15.04.2019, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
  - In data 15.04.2019 il concorrente TENNIS TECNICA SRL trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:



Comunicazione ricevuta il 15/04/2019

Dati generali		Allegati	
Mittente	TEINIS TECNICA S.R.L.		
Data e ora invio	15/04/2019 11:24:51		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: soccorso istruttorio		
Testo	Con riferimento alla vs. richiesta, alleghiamo alla presente: 1) il file relativo alla polizza firmato dal nostro amministratore e dal garante, come già caricato in sede di gara, per il quale per un evidente problema tecnico (come riscontrato telefonicamente dalla cuc) non vi è stato possibile visualizzare la doppia firma; 2) file della dichiarazione sostitutiva dei poteri del garante firmata digitalmente		

Segna come già letto Rispondi

Comunicazione ricevuta il 15/04/2019

Dati generali		Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
dichiarazione sostitutiva	DICH.SOST_.pdf.p7m		
polizza:	GIFFONI VALLE PIANA.pdf.p7m.p7m		

- In data 18.04.2019 il concorrente DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L. trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 18/04/2019

Dati generali		Allegati	
Mittente	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.		
Data e ora invio	18/04/2019 14:46:28		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: soccorso istruttorio		
Testo	Riscontrando Vs richiesta del 15/04/2019 inviamo, in allegato alla presente, quanto richiestoci. Distinti saluti		

Segna come già letto Rispondi

Comunicazione ricevuta il 18/04/2019

Dati generali		Allegati	
Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
APPENDICE ALLA GARANZIA PROVVISORIA	allegato.pdf.p7m		
Contratto di avvalimento	ContrattoAvvalimento.pdf.p7m		
Dichiarazioni (impresa ausiliaria_1	Dichiarazione Ausiliaria_1.pdf.p7m		
DICHIARAZIONI IMPRESA AUSILIARIA_2	Dichiarazione Ausiliaria_2.pdf.p7m		

- In data 24.04.2019 il concorrente EDILROAD SRL trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 24/04/2019

Dati generali		Allegati	
Mittente	EDILROAD SRL		
Data e ora invio	24/04/2019 12:01:47		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: soccorso istruttorio		
Testo	Il sottoscritto Carmine Della Donna nato il 01/10/1973 a Giffoni Valle Piana (SA) ed ivi residente in Traversa E. Marano, 5, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Impresa "EDILROAD SRL" con sede in Piazza F.lli Lumiere, snc - 84035 - Giffoni Valle Piana (SA), concorrente nella Procedura di gara per "LAVORI DI MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE G. TROISI - CIG. 7770203E59", facendo seguito alla Vs richiesta di soccorso istruttorio del 15.04.2019, allega la documentazione amministrativa corretta, ossia: 1) D'QUE CORRETTO NELLA PARTE II - SEZIONE C) 2) GARANZIA PROVVISORIA SOTTOSCRITTA DAL GARANTE E L'ABILITAZIONE DELLO STESSO ALLA SOTTOSCRIZIONE DELLE POLIZZE FIDEJUSORIE 3) DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LA RIDUZIONE DELLA POLIZZA AL 50% CORDIALI SALUTI		

Segna come già letto Rispondi

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'INCENTIVI SERVIZIO IN HOUSE



Dati generali Allegati	
Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.	
Descrizione	Nome documento
CERTIFICATO ISO 9001:2015	CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA.pdf,p7m
DGUE	DGUE.pdf,p7m
DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO LEGALE RAPPRESENTANTE EDILROAD SRL	CARTA D IDENTITA DELLE DONNE CARMINE.pdf
POLIZZA FIDEJUSSORIA PROVVISORIA	POLIZZA FIDEJUSSORIA.p7m

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dai concorrenti dalla quale risulta che:

- DI MAIO GEOM. FRANCESCO SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;
- EDILROAD SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;
- TENNIS TECNICA SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSO	-----
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato al soccorso istruttorio
3	EDILROAD SRL	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato al soccorso istruttorio
4	TENNIS TECNICA S.R.L.	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato al soccorso istruttorio

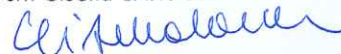
Alle ore **16.45**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante pubblicazione di apposito avviso pubblicato sulla PIATTAFORMA TELEMATICA e mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Gisella CARUCCI



Il Testimone

Dott. Emilio D'ALESSIO



CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005**

## VERBALE DI GARA N° 3 VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **DIECI** del mese di **GIUGNO**, alle **16.13**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 56 del 15.05.2019 (Reg. Gen. n. 453 del 16.05.2019), per procedere, *in seduta pubblica*, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, all'apertura della "busta digitale" relativa alla "Offerta tecnica" ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi contenuta.

Sono presenti:

- Ing. Aniello CASOLA - Funzionario del Comune di Sarno
- Arch. Giovanni GIANNATTASIO - Funzionario del Comune di Nocera Superiore;
- Dott. Paolo VOLZONE - Dipendente della Comunità Montana "Monti Picentini"

Assume le funzioni di Presidente, l'ing. Aniello CASOLA.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 12.04.2019, n. 2 del 06.05.2019 dai quali, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	<u>PENTA SOCIETA' COOPERATIVA</u>	AMMESSO	-----
2	<u>DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.</u>	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato al soccorso istruttorio
3	<u>EDILROAD SRL</u>	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato al soccorso istruttorio
4	<u>TENNIS TECNICA S.R.L.</u>	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato al soccorso istruttorio

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica. Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.



A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

#### 1 - PENTA SOCIETA' COOPERATIVA

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione
	<b>Offerta tecnica</b>				
	ELENCO ELABORATI	01 - ELENCO ELABORATI.pdf.p7m	Si	29/03/2019	10:16:35
	QUADRO SINTETICO	02 - QUADRO SINTETICO MIGLIORIE.pdf.p7m	Si	29/03/2019	10:16:35
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA	03 - dc tec descrittiva.rar.p7m	Si	29/03/2019	10:16:35
	COMPUTO METRICO senza prezzi	05 - CM non estimativo.pdf.p7m	Si	29/03/2019	10:16:35
	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	06 - QR non estimativo.pdf.p7m	Si	29/03/2019	10:16:35

#### 2 - DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione
	<b>Offerta tecnica</b>				
	ELENCO ELABORATI	Elenco Tavole 1- signed.pdf.p7m	Si	29/03/2019	17:22:24
	QUADRO SINTETICO	Elenco riassuntivo miglie- rioste-signed.pdf.p7m	Si	29/03/2019	17:22:24
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA	Elemento A - B- signed.pdf.p7m	Si	29/03/2019	17:22:24
	COMPUTO METRICO senza prezzi	Computo metrico non estimativ-signed.pdf.p7m	Si	29/03/2019	17:22:24
	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	Quadro di Raffronto- signed.pdf.p7m	Si	29/03/2019	17:22:24
	CALCOLO ILLUMINOTECNICO	Calcolo illuminotecnico.pdf.p7m		29/03/2019	17:22:24

#### 3 - EDILROAD SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione
	<b>Offerta tecnica</b>				
	ELENCO ELABORATI	Offerta tecnica - Elenco elaborati.pdf.p7m	Si	29/03/2019	17:35:50
	QUADRO SINTETICO	Offerta tecnica - Quadro Sintetico.pdf.p7m	Si	29/03/2019	17:35:50
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA	Offerta tecnica - Documentazione tecnico descrittiva.pdf.p7m	Si	29/03/2019	17:35:50
	COMPUTO METRICO senza prezzi	Offerta tecnica - Computo NON ESTIMATIVO.PDF.p7m	Si	29/03/2019	17:35:50
	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	Offerta tecnica - QRaffrontoNONEstimativo.PDF.p7m	Si	29/03/2019	17:35:50
	SCHEDE TECNICHE	Offerta tecnica - Schede tecniche.pdf.p7m		29/03/2019	17:35:50

#### 4 - TENNIS TECNICA S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

CENTRALE UNICA  
DIPLOMATICA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOLES



Opzioni ✓ x	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione
	<b>Offerta tecnica</b>				
	ELENCO ELABORATI	<u>Lettera accompagnamento.pdf,p7m,p7m</u>	Si	29/03/2019	17:47:20
	QUADRO SINTETICO	<u>TAVOLA SINOTTICA.pdf,p7m,p7m</u>	Si	29/03/2019	17:47:20
	DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA	<u>RELAZIONE TECNICA.pdf,p7m,p7m</u>	Si	29/03/2019	17:47:20
	COMPUTO METRICO senza prezzi	<u>COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO.pdf,p7m,p7m</u>	Si	29/03/2019	17:47:20
	QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi	<u>QUADRO DI RAFFRONTO.pdf,p7m,p7m</u>	Si	29/03/2019	17:47:20
	allegati	<u>ALLEGATI.rar,p7m,p7m</u>		29/03/2019	17:47:20
	elaborati grafici	<u>ELABORATI GRAFICI.pdf,p7m,p7m</u>		29/03/2019	17:47:20
	dichiarazione tecnico	<u>Dichiarazione tecnico.pdf,p7m</u>		29/03/2019	17:47:20

La commissione ha proceduto alla verifica della conformità degli allegati tecnici, al bando di gara.

Alle ore **17.25**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si da atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

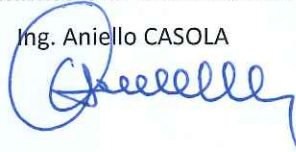
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

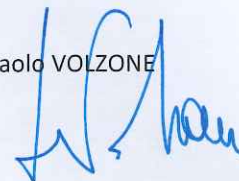
Arch. Giovanni GIANNATTASIO



Ing. Aniello CASOLA



Dott. Paolo VOLZONE



CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005**

## **VERBALE DI GARA N° 4 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **DIECI** del mese di **GIUGNO**, alle **17.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 41 del 29.03.2019 (Reg. Gen. 282 del 29.03.2019), per procedere, *in seduta riservata*, alla verifica della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti ed alla relativa valutazione.

Sono presenti:

- Ing. Aniello CASOLA - Funzionario del Comune di Sarno
- Arch. Giovanni GIANNATTASIO - Funzionario del Comune di Nocera Superiore;
- Dott. Paolo VOLZONE - Dipendente della Comunità Montana "Monti Picentini"

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di acquisizione dell'offerta sulla piattaforma telematica.

Durante la presente seduta di gara, la Commissione procede ad analizzare e valutare la documentazione tecnica presentata dai seguenti operatori economici:

N	DITTA PARTECIPANTE
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA

Alle **18.30**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La Commissione rimanda i lavori alle ore 15.30 del 17.06.2019 per proseguire, *sempre in seduta riservata*, con la valutazione delle offerte tecniche relativa alle altre ditte partecipanti.

Alle ore **15.30** del **17.06.2019** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per proseguire con le attività di valutazione delle offerte tecniche.

Durante la presente seduta di gara, la Commissione procede ad analizzare e valutare la documentazione tecnica presentata dai seguenti operatori economici:

N	DITTA PARTECIPANTE
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.
3	EDILROAD SRL

Alle **18.30**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La Commissione rimanda i lavori alle ore 15.30 del 20.06.2019 per proseguire, *sempre in seduta riservata*, con la valutazione delle offerte tecniche relativa alle altre ditte partecipanti.



Alle ore **15.30** del **20.06.2019** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per proseguire con le attività di valutazione delle offerte tecniche.

Durante la presente seduta di gara, la Commissione procede ad analizzare e valutare la documentazione tecnica presentata dai seguenti operatori economici:

N	DITTA PARTECIPANTE
4	TENNIS TECNICA S.R.L.

Alle **17.30**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La Commissione rimanda i lavori alle ore 17.00 del 04.07.2019 per proseguire, sempre in seduta riservata, con la valutazione delle offerte tecniche relativa alle altre ditte partecipanti.

A causa di impedimenti in capo ad un componente della Commissione di gara, la seduta fissata per le ore 17.00 del 04.07.2019 veniva rinviata alle ore 17.00 del 11.07.2019.

Alle ore **17.00** del **11.07.2019** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per proseguire con le attività di valutazione delle offerte tecniche.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari.

Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA. Tali coefficienti vengono automaticamente "riparametrizzati" ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella specifica "TABELLA RIASSUNTIVA" riportata di seguito.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00019**

	Punteggio	Punt. riparam.	<input type="checkbox"/>	Punt. max	Soglia min.
▶ <b>PENTA SOCIETA' COOPERATIVA</b>	<b>53.3</b>	<b>67.468</b>			
▶ Punteggio tecnico	53.3	67.468		80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0		20.0	0.0
▶ <b>DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.</b>	<b>59.9</b>	<b>75.753</b>			
▶ Punteggio tecnico	59.9	75.753		80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0		20.0	0.0
▶ <b>EDILROAD SRL</b>	<b>61.58</b>	<b>77.715</b>			
▶ Punteggio tecnico	61.58	77.715		80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0		20.0	0.0
▶ <b>TENNIS TECNICA S.R.L.</b>	<b>52.31</b>	<b>66.341</b>			
▶ Punteggio tecnico	52.31	66.341		80.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0		20.0	0.0
		<b>Aggiorna</b>	<b>Chiudi</b>		



Gara a lotto unico G00019

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte  
 2. Apertura doc. ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione  
 Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. n°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	Si	53,3	67,468
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	Si	59,9	75,753
3	EDILROAD SRL	Si	61,58	77,715
4	TENNIS TECNICA S.R.L.	Si	52,31	66,341

In relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, tutti i concorrenti hanno superato il valore minimo di 30 punti.

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore 17.50 conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giovanni GIANNATTASIO

Ing. Aniello CASOLA

Dott. Paolo VOLZONE

CENTRALE UNICA  
 DI COMMITTENZA  
 SEL E PICENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
 DI COMMITTENZA  
 SEL E PICENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE



PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE 'G. TROISI'"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Ing. Aniello CASOLA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	A.3	B.1	B.2	B.3
PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	0,80	0,80	0,80	0,70	0,60	0,70
DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	0,70	0,70	1,00	0,80	0,80	0,70
EDILROAD SRL	0,80	0,80	0,90	0,90	0,80	1,00
TENNIS TECNICA S.R.L.	0,80	0,80	0,70	0,80	0,50	0,60

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICIENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Arch. Giovanni GIANNATTASIO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	A.3	B.1	B.2	B.3
PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	0,80	0,80	0,60	0,60	0,50	0,70
DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	0,90	0,90	0,90	0,90	0,80	0,60
EDILROAD SRL	0,70	0,70	0,80	0,90	0,90	0,90
TENNIS TECNICA S.R.L.	0,90	0,90	0,60	0,60	0,40	0,50

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE







PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
 "MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
 CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Dott. Paolo VOLZONE

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	A.3	B.1	B.2	B.3
PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
DI MAID GEOM. FRANCESCO S.R.L.	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
EDILROAD SRL	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
TENNIS TECNICA S.R.L.	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60

CENTRALE UNICA  
 DI COMMITTENZA  
 SEL E PICENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE



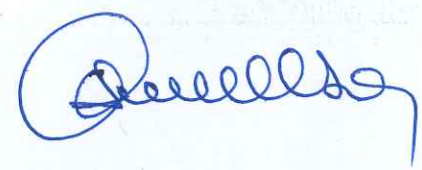




PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
 "MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
 CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMISSARI

IMPRESE PARTICIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			B.3
	A.1	A.2	A.3	
PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	0,73	0,73	0,67	0,67
DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	0,73	0,73	0,83	0,63
EDILROAD SRL	0,70	0,70	0,77	0,83
TENNIS TECNICA S.R.L.	0,77	0,77	0,63	0,57

CENTRALE UNICA  
 DI COMMITTENZA  
 SELE PICIENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005**

## **VERBALE DI GARA N° 5 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **UNDICI** del mese di **LUGLIO**, alle **18.10** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 41 del 29.03.2019 (Reg. Gen. 282 del 29.03.2019), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Ing. Aniello CASOLA - Funzionario del Comune di Sarno
- Arch. Giovanni GIANNATTASIO - Funzionario del Comune di Nocera Superiore;
- Dott. Paolo VOLZONE - Dipendente della Comunità Montana "Monti Picentini"

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da lettura del verbale n. 4 del 10.06.2019 - 11.07.2019, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, dal quale risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	67,468
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	75,753
3	EDILROAD SRL	77,715
4	TENNIS TECNICA S.R.L.	66,341

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	11,250
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	15,770
3	EDILROAD SRL	18,800
4	TENNIS TECNICA S.R.L.	13,000



Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

**Gara a lotto unico G00019**

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte  
 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 20

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. n°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio economico
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	Si	12
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	Si	16,8
3	EDILROAD SRL	Si	20
4	TENNIS TECNICA S.R.L.	Si	13,8

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

**Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00019**

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	<b>65.3</b>	<b>79.468</b>		
▶ Punteggio tecnico	53.3	67.468	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	12.0	0.0	20.0	0.0
▶ DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	<b>76.7</b>	<b>92.553</b>		
▶ Punteggio tecnico	59.9	75.753	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	16.8	0.0	20.0	0.0
▶ EDILROAD SRL	<b>81.58</b>	<b>97.715</b>		
▶ Punteggio tecnico	61.58	77.715	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	20.0	0.0	20.0	0.0
▶ TENNIS TECNICA S.R.L.	<b>66.11</b>	<b>80.141</b>		
▶ Punteggio tecnico	52.31	66.341	80.0	30.0
▶ Punteggio economico	13.8	0.0	20.0	0.0

**Aggiorna** **Chiudi**

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

**Gara a lotto unico G00019**

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte  
 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. n°	Rag. sociale ditta	Punteggio	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua?
3	EDILROAD SRL	97,715	Anomala	⚡
2	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.	92,553	Anomala	⚡
4	TENNIS TECNICA S.R.L.	80,141	Non anomala	⊗ Si
1	PENTA SOCIETA' COOPERATIVA	79,468	Non anomala	⊗ Si

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", sono risultate anomale le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- EDILROAD Srl - PRIMO classificato
- DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl - SECONDO Classificato

CE. TRALE UNICA  
 DI COMMITTEE  
 SELL PUGENTINI  
 SERVIZIO IN HOUSE



Alle ore **18.40**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.  
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

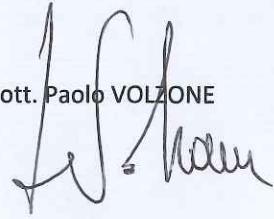
Arch. Giovanni GIANNATTASIO



Ing. Aniello CASOLA



Dott. Paolo VOLZONE



CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SERVIZIO IN HOUSE  
PICENTINI





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005**

## **VERBALE DI GARA N° 6 VERIFICA E VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GIUSTIFICAZIONE DELL'OFFERTA PRESENTATA IN SEDE DI GARA (art. 97 del d.lgs 50/2016)**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **NOVE** del mese di **SETTEMBRE**, alle **15.10** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, è presente l'arch. Gisella CARUCCI, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, unitamente alla Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 41 del 29.03.2019 (Reg. Gen. 282 del 29.03.2019), per procedere, *in seduta riservata*, alla verifica e valutazione della documentazione giustificativa dell'offerta presentata in sede di gara ai sensi di quanto specificatamente previsto dall'art. 97 del d.lgs 50/2016.

Sono, pertanto, presenti:

- Arch. Gisella CARUCCI - Responsabile Unico del Procedimento;
- Ing. Aniello CASOLA - Già Dirigente del Comune di Sarno
- Arch. Giovanni GIANNATTASIO - Funzionario del Comune di Nocera Superiore;
- Dott. Paolo VOLZONE - Funzionario della Comunità Montana "Monti Picentini"

Preliminarmente, si precisa quanto segue:

- A seguito delle valutazioni effettuate relativamente all'OFFERTA TECNICA (verbale di gara n. 4 del 10.06.2019 - 11.07.2019) ed al contenuto dei plichi relativi all'OFFERTA TEMPO ed alla OFFERTA ECONOMICA (verbale di gara n. 5 del 11.07.2019) è risultato che le offerte presentate da:
  - EDILROAD Srl - PRIMO classificato
  - DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl - SECONDO Classificatosono risultate anomale ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del d.lgs 50/2016;
- Ai sensi dell'art. 97-comma 5 del d.lgs 50/2016, Il Responsabile Unico del Procedimento in data 19.07.2019, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, ha richiesto la documentazione giustificativa dell'offerta;
- A seguito delle richieste di cui al punto che precede:
  - In data 05.08.2019, la ditta DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl ha caricato sulla piattaforma la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 05/08/2019

Dati generali		Allegati	
Mittente	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.		
Data e ora invio	05/08/2019 17:39:43		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: Richiesta giustificazione offerta anomala		
Testo	RISCONTRO VS RICHIESTA DEL 19/07/2019 - ANOMALIA OFFERTA		

Segna come già letto

Rispondi



Comunicazione ricevuta il 05/08/2019

Dati generali Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.	
Descrizione	Nome documento
GIUSTIFICATIVI PREZZI	2.giustificazione prezzi-dimaio_def.pdf.p7m
Giustificativi relazione generale	1.giustificazione-relazione parte generale_def.pdf.p7m

- In data 06.08.2019, la ditta EDILROAD Srl ha caricato sulla piattaforma la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 06/08/2019

Dati generali Allegati	
Mittente	EDILROAD SRL
Data e ora invio	06/08/2019 09:56:35
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: Richiesta giustificazioni offerta anomala
Testo	Il sottoscritto Carmine Delle Donne nato il 01/10/1972 a Giffoni Valle Piana (SA) ed ivi residente in Trav.sa E.Marano, 5, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Impresa "EDILROAD SRL" con sede in P.zza F.lli Lumiere, snc - 84095 - Giffoni Valle Piana (SA), concorrente nella Procedura di gara per "LAVORI DI MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE G. TROISI - CIG. 7770203E59", facendo seguito alla Vs comunicazione per anomalia offerta del 19.07.2019 trasmette in allegato la relazione esplicativa della congruità dell'offerta. Cordiali saluti
<a href="#">Segna come già letto</a> <a href="#">Rispondi</a>	

Comunicazione ricevuta il 06/08/2019

Dati generali Allegati	
Trovato un elemento.	
Descrizione	Nome documento
RELAZIONE ESPLICATIVA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA	RELAZIONE ESPLICATIVA DELLA CONGRUITA DELL OFFERTA.pdf.p7m

Atteso quanto innanzi, gli intervenuti procedono con la verifica della documentazione trasmessa, a seguito della quale il RUP coadiuvato dalla COMMISSIONE Giudicatrice stabilisce di convocare la ditta EDILROAD srl per il giorno 13 settembre 2019 alle ore 15:00, al fine di acquisire ulteriori chiarimenti in merito alla giustifiche presentate.

Si stabilisce che la suddetta seduta avrà luogo presso il Comune di Giffoni Valle Piana.

Alle ore 1730 il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Gisella CARUCCI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Aniello CASOLA

Arch. Giovanni GIANNATTASIO

Dott. Paolo VOLZONE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
"MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "G. TROISI"  
CIG: 7770203E59 - CUP: C85H18000350005**

**VERBALE DI GARA N° 7**  
**VERIFICA E VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA**  
**GIUSTIFICAZIONE DELL'OFFERTA PRESENTATA IN SEDE DI GARA (art. 97 del d.lgs 50/2016)**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **tredecim** del mese di **SETTEMBRE**, alle **15.20** presso la sede del Comune di Giffoni Valle Piana (SA) alla via Vignadonica 19, è presente l'arch. Gisella CARUCCI, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, unitamente alla Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 41 del 29.03.2019 (Reg. Gen. 282 del 29.03.2019), per procedere, in prosieguo alla seduta di cui al verbale n. 6 in data 9.9.19, alla verifica e valutazione della documentazione giustificativa dell'offerta presentata in sede di gara ai sensi di quanto specificatamente previsto dall'art. 97 del d.lgs 50/2016.

Sono, pertanto, presenti:

- Arch. Gisella CARUCCI - Responsabile Unico del Procedimento;
- Ing. Aniello CASOLA - Già Dirigente del Comune di Sarno - Presidente Commissione Giudicatrice
- Arch. Giovanni GIANNATTASIO - Funzionario del Comune di Nocera Superiore- componente;
- Dott. Paolo VOLZONE - Funzionario della Comunità Montana "Monti Picentini" – componente

Preliminarmente, si precisa quanto segue:

- A seguito delle valutazioni effettuate relativamente all'OFFERTA TECNICA (verbale di gara n. 4 del 10.06.2019 - 11.07.2019) ed al contenuto dei plichi relativi all'OFFERTA TEMPO ed alla OFFERTA ECONOMICA (verbale di gara n. 5 del 11.07.2019) è risultato che le offerte presentate da:
  - EDILROAD Srl - PRIMO classificato
  - DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl - SECONDO Classificatosono risultate anomale ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del d.lgs 50/2016;
- Ai sensi dell'art. 97-comma 5 del d.lgs 50/2016, Il Responsabile Unico del Procedimento in data 19.07.2019, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, ha richiesto la documentazione giustificativa dell'offerta;
- A seguito delle richieste di cui al punto che precede:
  - In data 05.08.2019, la ditta DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl ha caricato sulla piattaforma la seguente documentazione:

**Comunicazione ricevuta il 05/08/2019**

Dati generali		Allegati	
Mittente	DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L.		
Data e ora invio	05/08/2019 17:39:43		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: Richiesta giustificazioni offerta anomala		
Testo	RISCONTRO VS RICHIESTA DEL 19/07/2019 - ANOMALIA OFFERTA		

Segna come già letto

Rispondi



Comunicazione ricevuta il 05/08/2019

Dati generali		Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Descrizione	Nome documento		
GIUSTIFICATIVI PREZZI	2.giustificazione prezzi-dimaio_def.pdf.p7m		
Giustificativi relazione generale	1.giustificazione-relazione parte generale_def.pdf.p7m		

- In data 06.08.2019, la ditta EDILROAD Srl ha caricato sulla piattaforma la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 06/08/2019

Dati generali		Allegati	
Mittente	EDILROAD SRL		
Data e ora invio	06/08/2019 09:56:35		
Data e ora lettura			
Oggetto	RE: Richiesta giustificazioni offerta anomala		
Testo	Il sottoscritto Carmine Delle Donne nato il 01/10/1972 a Giffoni Valle Piana (SA) ed ivi residente in Trav.sa E.Marano, 5, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa "EDILROAD SRL" con sede in P.zza F.lli Lumiere, snc - 84095 - Giffoni Valle Piana (SA), concorrente nella Procedura di gara per "LAVORI DI MIGLIORAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE G. TROISI - CIG. 7770203E59", facendo seguito alla Vs comunicazione per anomalia offerta del 19.07.2019 trasmette in allegato la relazione esplicativa della congruità dell'offerta.		
	Cordiali saluti		
		<a href="#">Segna come già letta</a>	<a href="#">Rispondi</a>

Comunicazione ricevuta il 06/08/2019

Dati generali		Allegati	
Trovato un elemento.			
Descrizione	Nome documento		
RELAZIONE ESPLICATIVA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA	RELAZIONE ESPLICATIVA DELLA CONGRUITA DELL OFFERTA.pdf.p7m		

- che il RUP coadiuvato dalla Commissione Giudicatrice, nella seduta in data 9.9.19 (verbale n.6), a seguito dell'esame della documentazione trasmessa, ha stabilito di convocare, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la ditta EDILROAD srl per il giorno 13 settembre 2019 alle ore 15:00, presso la sede comunale di Giffoni Valle Piana, al fine di acquisire ulteriori chiarimenti in merito alla giustificiche presentate.

I dubbi sollevati dal RUP e condivisi dalla Commissione di gara riguardano, in particolare, delle incongruenze relative alla composizione degli elementi costitutivi di alcune analisi prezzi presentate dalla Ditta Edil Road srl.

Il sig. Carmine Delle Donne in qualità di legale rappresentante della Ditta Edil Road srl, giusta convocazione di cui si è detto, a tale proposito fornisce i chiarimenti richiesti e consegna *brevi manu* un prospetto riepilogativo e comparativo delle singole voci, che viene acquisito agli atti, da cui si rileva che le differenze riscontrate sono trascurabili nell'ambito della globalità dell'offerta.

Alle ore 16:00 la ditta Edil Road srl si allontana e i lavori di esame delle giustificiche continuano in seduta riservata.

Dopo un'ampia ed approfondita valutazione della documentazione prodotta, il RUP - coadiuvato dalla Commissione Giudicatrice - ritiene che le giustificiche presentate dai concorrenti siano esaustive e non necessitano di ulteriori spiegazioni e/o precisazioni.

Pertanto, considerato che:

- sulla base della giurisprudenza consolidata in materia:
  - il giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso risulti seria e attendibile e trovi rispondenza sia nella realtà di mercato che in quella aziendale;
  - la valutazione di congruità dell'offerta deve comunque considerare analiticamente e sinteticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dal concorrente, né può essere limitata alla voci di prezzo più



significative che concorrono a formare l'offerta; non devono, infatti, essere giustificati i singoli prezzi ma si deve tenere conto della incidenza che questi hanno sull'offerta considerata nel suo complesso;

- pur escludendosi che un'impresa possa produrre un'offerta economica priva di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida al di sotto della quale la proposta dell'appaltatore debba ritenersi incongrua per definizione;
- il D.Lgs n. 50/16 precisa che possono prendersi in considerazione, tra l'altro, tutte le spiegazioni presentate dall'Impresa che riguardano l'economia del procedimento di svolgimento della prestazione, le condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per svolgere la prestazione, nonché il metodo e le soluzioni adottate.

Il RUP, coadiuvato dalla Commissione giudicatrice, evidenzia che:

- \* le giustificazioni prodotte dall'impresa Di Maio geom Francesco srl sono sufficienti a dimostrare il giudizio di NON ANOMALIA dell'offerta presentata ritenendola CONGRUA
- \* le giustificazioni prodotte dall'impresa EDILROAD srl sono sufficienti a dimostrare il giudizio di NON ANOMALIA dell'offerta presentata ritenendola CONGRUA


In definitiva, per quanto sopra, si confermano le risultanze del verbale n. 5 dell'11.7.19 da cui risulta che, in base alla graduatoria, l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA è l'impresa **EDILROAD srl** che ha ottenuto il punteggio complessivo di **97,715 punti**.

Alle ore 17:00 si dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti alla CUC Sele Picentini per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

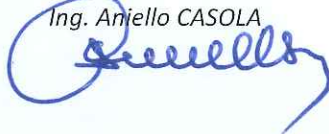
**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Gisella CARUCCI



**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Ing. Aniello CASOLA



Arch. Giovanni GIANNATTASIO



Dott. Paolo VOLZONE



**CENTRALE UNICA  
DI COMMITTEENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE**